

Il gruppo di lavoro incaricato di redigere il P.S.C. ha inviato il **15 giugno 2017** al protocollo del Comune di San Giovanni in Fiore la proposta di piano. Dopo la conclusione della conferenza di Pianificazione chiusa formalmente il

**23 dicembre 2016**

con i pareri, le proposte e le prescrizioni della Regione Calabria, Dipartimento n. 11 (competente per le questioni di pianificazione territoriale e urbanistica), e dopo il recepimento dei pareri presentati nel corso della stessa Conferenza, il Gruppo di lavoro ha completato le elaborazioni ed il Documento definitivo. Si apre ora la fase istituzionale interna alla "macchina" comunale per l'adozione, prima e la successiva approvazione dopo, del piano.

Di seguito l'indice completo della documentazione consegnata:

## **I □ QUADRO CONOSCITIVO**

### **a) Quadro normativo di pianificazione**

**01\_QNS\_Tav.** Carta dei piani sovracomunali e dei vincoli (1:25.000)

01\_QNS\_Relazione

**02\_QNT\_Tav.** Tutela delle risorse naturali, culturali, storiche e paesaggistiche (1:25.000)

*02\_QNT\_Relazione*

**03\_QNP\_Rel.** Programmi di intervento e progetti integrati

**04\_QNC\_Tav.** Carta della pianificazione comunale vigente (sintesi 1:25.000; quadranti 1:5.000)

*04\_QNC\_Relazione*

***b) Quadro ambientale***

**05\_QAI\_Tav.** Inventario risorse naturali e antropiche (1:25.000)

*05\_QAI\_Relazione*

**06\_QAA\_Tav.** Studio Agro-pedologico (1:25.000)

*06\_QAA\_Relazione*

**07\_QAG\_Tav.** Studio Geomorfologico

**07\_QAG\_Cliv** Carta Clivometrica (sintesi 1:25.000; e 47 quadranti 1:5.000)

**07\_QAG\_Vinc** Carta dei Vincoli (sintesi 1:25.000; e 47 quadranti 1:5.000)

**07\_QAG\_Espo** Carta della Esposizione dei versanti (sintesi 1:25.000; e 47 quadranti 1:5.000)

**07\_QAG\_Geol** Carta Geologica (sintesi 1:25.000; e 47 quadranti 1:5.000)

**07\_QAG\_Geom** Carta Geomorfologica (sintesi 1:25.000; e 47 quadranti 1:5.000)

**07\_QAG\_Idro** Carta Idrogeologica (sintesi 1:25.000; e 47 quadranti 1:5.000)

*07\_QAG\_Relazione*

**08\_QAU\_Tav.** Definizione e descrizione delle unità paesaggistico-ambientali (1:25.000)

**09\_QAD\_Tav.** Descrizione e valutazione delle vulnerabilità delle risorse censite (1:25.000)

**10\_QAV\_Tav.** Descrizione dell'assegnazione di valore alle risorse (1:25.000)

**11\_QAS\_Tav.** Descrizione sintetica delle risorse, dei valori, delle criticità del sistema ambientale (1:25.000)

**12\_QAR\_Tav.** Analisi dei rischi territoriali. Carta della fattibilità delle azioni di piano (sintesi 1:25.000; e 47 quadranti 1:5.000)

12\_QAR\_Relazione

**c) Quadro strutturale economico e capitale sociale**

**13\_QSD\_Tav.** Dinamiche socio-economiche (1 tavola di Schemi)

13\_QSD\_Relazione

**14\_QSE\_Tav.** Sistema produttivo (1 tavola di Schemi)

14\_QSE\_Relazione

**15\_QSR\_Tav.** Aree di interesse naturale e paesaggistico, beni culturali e archeologici, aree boscate e agricole (1:25.000)

15\_QSR\_Relazione

**16\_QSI\_Tav.** Viabilità e trasporti, aree industriali e artigianali (1:25.000)

16\_QSI\_Relazione

**17\_ QSV\_Tav.** Risorse sociali, culturali, paesaggistiche (Schemi)

17\_ QSV\_Relazione

**d) Quadro strutturale e morfologico**

**18\_QMI\_Tav.** Tipologia aree urbane, Sistema delle attrezzature e dei servizi pubblici, Sistema spazi pubblici e verde urbano (1:5.000)

18\_QMI\_Relazione

**19\_QMR\_Tav.** Sistemi di connessione tra le aree insediative (1:25.000)

**II – STUDI SPECIALISTICI**

**e) Analisi e studi specialistici di settore**

**20\_SGG\_Tav.** Indagini geologiche di dettaglio e corredo dello studio geomorfologico (4

quadranti 1:5.000)

*20\_SGG\_Relazione*

**21\_SSA\_Rel.** Indagini Agro-pedologiche

**22\_SSE\_Tav.** Campi elettromagnetici (1:25.000)

**23\_SSC\_Tav.** Studio storico con perimetrazione del centro storico (1:5.000)

*23\_SSC\_Relazione*

**24\_SSI\_Tav.** Studio e rilievo di immobili di particolare pregio (1:5.000)

*24\_SSI\_Relazione*

**25\_SSM\_Tav.** Studio sulla mobilità, sui trasporti e sulle dotazioni sui parcheggi (1:5.000)

*25\_SSM\_Relazione*

**III – DOCUMENTO PRELIMINARE DEL PSC**

**f) Documento preliminare**

**26\_PSR\_Tav.** Scenario di riferimento (1:100.000)

*26\_PSR\_Relazione*

**27\_PSO\_Rel.** Scenario obiettivo

**28\_PSP\_Rel.** Strategie di piano

**29\_PSM\_Tav.** Schema di massima (1:75.000)

**30a\_VAS** Rapporto preliminare ambientale

**30b\_VAS** Fascicolo della partecipazione

**30c\_VAS** Sintesi non tecnica

**30d\_VAS** Atlante aree di espansione inedificate del PRG vigente riclassificate

**IV – DOCUMENTO DEFINITIVO DEL PSC**

**31\_DSI\_Tav.** Sistema infrastrutturale-relazionale (1:5.000 e 1:25.000)

**32\_DCT\_Tav.** Classificazione del territorio comunale (1:5.000; 1:25.000; 6 quadranti 1:10.000)

**33\_DRN\_Tav.** Risorse naturali e antropiche (1:5.000; 1:25.000; 6 quadranti 1:10.000)

**34\_DCL\_Tav.** Condizioni limitanti (1:5.000; 1:25.000; 6 quadranti 1:10.000)

**35\_DCS\_Tav.** Carta di sintesi (1:5.000; 1:25.000; 6 quadranti 1:10.000)

**36\_DAT\_Tav.** Ambiti territoriali unitari (1:5.000; 1:25.000; 6 quadranti 1:10.000)

**37\_SIP\_Tav.** Carta di sintesi progettuale finale (1:5.000; 1:25.000)

**37\_SIP\_Relazione descrittiva sintetica**



***V – REGOLAMENTO EDILIZIO ED URBANISTICO, 38\_REU Disciplina di piano***